

Zuschlagskriterien Fachplanungsleistungen Gebäudetechnik Schwerpunkt Heizung / Lüftung / Sanitär

Projekt: Neubau Kindertagesstätte TEK Probstheidastraße -Neubau-

HINWEIS: Die Kapitel der Angebote sollte möglichst mit den aufgestellten Zuschlagskriterien und Unterkriterien übereinstimmen. Die Präsentation kann einen gekürzten Einblick in das Angebot geben und muss spätestens zur finalen Angebotsabgabe übermittelt werden.

Zuschlagskriterium Oberkriterien	Gewichtung in %	Zuschlagskriterium Unterkriterien	Gewichtung in %	Bewertungsschema
Kriterium A "Qualität des Umsetzungskonzeptes"	70%	1. Aufbauorganisation	15%	1.1 Darstellung eines Organigramms für das Projektteam (Aufstellung sämtlicher Beteiligter für das genannte Projekt) inklusive aller Schnittstellen (auch zum AG) für die Planungs- und Ausführungsphase.
				1.2 Darstellung des mit der Ausführung betrauten Personals, je Fachrichtung, hinsichtlich Qualifikation, Erfahrung und Aufgabenfelder
				1.3 Darstellung der vorgesehenen Organisation in Bezug auf die örtliche Präsenz/ Verfügbarkeit, je Fachrichtung
				1.4 Darstellung der Kapazitätenplanung je Fachrichtung für die gesamte Projektlaufzeit.
		2. Sicherstellung der Projektziele	25%	2.1 Darstellung des Prozesses/des Lösungsansatzes der vorgesehenen Qualitätssicherung der Planungs- und Ausführungsphase. Erläuterung anhand von projektspezifischen Beispielen.
				2.2 Darstellung des Prozesses/des Lösungsansatzes der Umsetzung der Nachhaltigkeitsziele (Stadtspezifische Ziele, Zertifizierung). Erläuterung anhand von projektspezifischen Beispielen.
				2.3 Darstellung des Prozesses der Zusammenarbeit mit sämtlichen Projektbeteiligten. Darstellung anhand von projektspezifischen Beispielen.
		3. Projektspezifischer Ansatz	30%	3.1 Erkennen der Projektspezifika. Erläuterung der Vorgehensweise in Bezug zu den Projektspezifika inklusive Lösungsansätze.
				3.2 Bewertung des aufgestellten Kostenrahmens (Wirtschaftlichkeit).
				3.3 Erkennen der Risiken und Chancen im Projekt. Erläuterung der Vorgehensweise in Bezug zu den Risiken und Chancen inklusive Lösungsansätze
				3.4 Darstellung eines Referenzprojektes bezüglich der Projektabwicklung und Erläuterung des Systems und der eigenen Verantwortlichkeit in der Planung.
Kriterium B "Honorarangebot"	30%	4. Preis	30%	4.1 Preis bei gleichem Leistungsumfang (<i>siehe hierzu besondere Bewerbungsbedingungen</i>)
Summe	100%		100%	